

TARTU VARIKU KOOLI JA SPORDIHOONE E HITUSTÖÖDE ÜLEVAATAMISE VAHEAKT

/digitaalse allkirjastamise kuupäev/

Ehituse töövõtuleping nr ET 18/70

Tellija: Tartu Linnavalitsus

Töövõtja: Nordlin Ehitus OÜ

Vastuvõtukomisjoni koosseis:

Esimees: Priit Metsjärv, tellija, Tartu LV

Liikmed: Märt Mõttus, tellija, Tartu LV

Mairo Mäemets, töövõtja, OÜ Nordlin Ehitus

Riho Koost, omanikujärelevalve, Pikk Silm OÜ

Komisjon märgib:

1. Vastuvõtukomisjonile on esitatud üle vaatamiseks Tartu Variku Kooli ja Spordihoone (edaspidi Ehitusobjekt) ehitustööd.
2. Tellija on vaheakti allkirjastamise hetkeks tasunud Ehitajale kõikide seni akteeritud ehitustööde eest.
3. Lepingujärgne tööde teostamise aeg: 26.07.2018 – 26.07.2019
4. Seisuga 29.08.2019 oli objekti funktsionaalsus ja kasutusvalmidus tagatud ning kasutusluba väljastatud. Ehitisele väljastati 29.08.2019 kasutusload nr 1912371/13374, 1912371/13328 ja 1912371/13329
5. Komisjonile ei ole esitatud lõplikku korrektset täitedokumentatsiooni.
6. Puuduste (vaegtööde) loetelu:
 - Seisuga 20.09.2019 fikseeritud puuduste (vaegtööde) nimekiri koos nende likvideerimise tähtajaga on esitatud dokumendis Lisa 1.
 - Puuduste (vaegtööde) nimekirjas esitatud tööde likvideerimise tähtajani peetakse kinni summat (250 tuhat eurot ilma km-ta).

VASTUVÕTUKOMISJONI OTSUS:

Kuna Ehitusobjektidel esineb oluliselt suurel määral puudusi (vaegtöid), siis puuduste mahu suurus ei võimalda hetkel allkirjastada ehitustööde üleandmise-vastuvõtmise lõppakti. Puudused likvideeritakse vastavalt Lisas nr 1 esitatud tähtaegadeks, mille järgselt makstakse Töövõtjale välja puuduste likvideerimiseni (vaegtööde teostamiseni) kinnipeetud summa.

Ehitustööde üleandmise-vastuvõtmise lõppakt allkirjastatakse peale kõikide puuduste likvideerimist, juhindudes lepingu punktist 7.7.

Komisjoni esimees: /digitaalselt allkirjastatud/

Komisjoni liikmed: /digitaalselt allkirjastatud/